

 ҠАРАР **РЕШЕНИЕ**

 «10 » ноябрь 2017 й. № 24.8 «10» ноября 2017 г.

«Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан»

«В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан решил:

1.Ввести земельный налог на территории сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

2.Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1.**0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков;

2.3. **0,1** процента в отношении земельных участков:

- бюджетных учреждений, автономных учреждений и казенных учреждений, созданных Республикой Башкортостан и муниципальными образованиями муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов в отношении земельных участков, предоставленных

для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

3.Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1) **освободить от уплаты земельного налога** следующие категории налогоплательщиков:

А) организации, индивидуальные предприниматели и крестьянские (фермерские) хозяйства, занимающиеся производством сельскохозяйственной продукции, удельный вес доходов от реализации которой в общей сумме их доходов составляет 70 и более процентов;

Б) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы;

В) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

Г) граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан»;

Д) собственники жилых помещений в многоквартирном доме за земельный участок, на котором данный дом расположен с момента возникновения права общей долевой собственности на общее имущество многоквартирного дома.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков) сдаваемые в аренду.

2) Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 200 000 (двести тысяч) рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

А) инвалидов I, II и III группы, инвалидов с детства, семей имеющих детей инвалидов;

 Б) ветеранов труда, а также ветеранов и инвалиды боевых действий;

 В) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Уменьшение налоговой базы осуществляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, не используемые в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

4.1. установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.2. налогоплательщики- организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.3. налогоплательщиками - организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 5. Признать утратившими силу:

- решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 15 ноября 2012 года № 18.11 «Об установлении земельного налога»;

- решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан

№ 38.8 от 19.11.2014. «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 15 ноября 2012 года № 18.11 «Об установлении земельного налога»;

 - решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан

№ 2.7 от 11.11.2015 г. «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 15 ноября 2012 года № 18.11 «Об установлении земельного налога»,

 - решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан № 6.6 от 22.04.2016. О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 15 ноября 2012 года № 18.11 «Об установлении земельного налога».

 6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года.

 7. Настоящее решение опубликовать (разместить) в сети общего доступа

«Интернет» на официальном сайте Администрации сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан [www.beketovo.ru](http://www.beketovo.ru) и обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Бекетовский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Бекетовский сельсовет З.З. Исламова